

## Diseño

57 plantas sobre rasante.  
Diseño inspirado en la evolución de la curva coseno.  
Cada planta es exclusiva y diferente.  
Máxima eficiencia de la planta.

## Tecnología

27 ascensores de última generación: mejora del tiempo de espera en más de un 35%.  
Máximo confort: Climatización por "techo frío" y fachada activa.  
Ausencia de ruido y asimetría térmica.

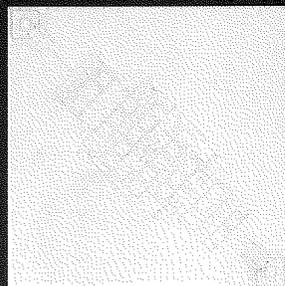
## Seguridad

Estructura de hormigón de alta resistencia.  
Los más modernos Sistemas de detección y extinción.  
Áreas de refugio cada diez plantas.

## Servicios

- Restauración: 3 ofertas diferentes. Restaurante de lujo, planta 33. Restaurante Sky Lobby, planta 18. Restaurante Free Flow, planta 3.
- Servicio de Catering y Room Service.
- Gimnasio.
- Salas multiuso para optimizar los espacios de oficinas.
- Correo y mensajería interna.
- Espacio Facilities.
- Comunidad integral: incluye mantenimiento, consumos privativos de agua, electricidad y climatización, etc.

# Torre Espacio



Mod. planta 6



Mod. planta 25



Mod. planta 44

## Crece en el edificio más dinámico y exclusivo del horizonte de Madrid

- Elegido por las compañías líderes de los principales sectores de actividad.
- Primeras empresas implantándose en el mes de noviembre.
- Inmejorables accesos rodados y transporte público.
- Anillo distribuidor subterráneo inaugurado.
- Urbanización exterior de alta calidad.
- Única Torre con servicios de uso exclusivo para sus usuarios.
- Últimas plantas disponibles.

Superficie alquilable  
desde 495 m<sup>2</sup>

